



589 000 €

MAISON 5 PIÈCES - 146.88 M² - LA ROCHE-SUR-FORON

<https://faucignyimmobilier.com>

- 4
- 1
- 146.88 m²

LA ROCHE SUR FORON, CHALET AVEC VUE EXCEPTIONNELLE, PROCHE CENTRE-VILLE. À deux pas du centre-ville, dans un environnement rare avec une vue à couper le souffle, découvrez ce chalet autrichien, alliant charme et confort. D'une surface habitable de 133 m² (146 m² au total), sur un terrain de 886 m², il se compose : - [...]



Barril Alexandre

Faucigny Immobilier

Equipements de cet appartement



Chambres: 4

Exposition: Sud, Est, Ouest

Nombre de pièces: 5

Nombre de terrasses: 1

Nombre de caves: 1

Surface Carrez: 133

Surface terrasse (m²): 20

Accès handicapés: 1

Salles de bains: 1

Superficie, m²: 146.88 m²

Nombre de balcons: 1

Places parking extérieur: 2

Nombre de salles d'eau: 1

Surface séjour: 45.57

Nombre d'étages intérieurs: 3

Surface terrain (m²): 886

Caractéristiques techniques

Type de chauffage: Individuel

Énergie de chauffage: Gaz

Mode de chauffage: Radiateur

Caractéristiques de la propriété

Année de construction: 1952

Diagnostics énergétiques

Dépense énergie min (€): 1820

Dépense énergie max (€): 2540

Année DPE: 2023-09-07

Mentions légales



Mentions légales: Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://georisques.gouv.fr> Le prix de vente est affiché hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Alexandre Barril représentant de la SARL AJPRO dont le siège social se situe 88 Place des Arcades 74800 Saint Pierre en Faucigny - titulaire de la carte professionnelle CPI CPI74012018000025170 - CCI de La Haute Savoie le 24/01/2024 - immatriculée au RCS de Annecy sous le n°835113440 - immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de Annecy sous le n°835113440. Siège social du mandant : effiCity, 48 avenue de Villiers - 75017 PARIS - Société par Actions Simplifiée, société au capital de 132 373,05 euros, immatriculée au RCS Paris 497 617 746 et titulaire de la Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 - CCI Paris IDF - Caisse de Garantie : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris

