

OFFRE ACCEPTÉE



495 000 €

MAISON 5 PIÈCES - 120 M² - SAINT-PIERRE-EN-FAUCIGNY

<https://faucignyimmobilier.com>

Frontaliers & Familles — Vue Alpes, piscine chauffée, accès direct A40. Maison 120 m² Saint-Pierre-en-Faucigny. Idéalement située à Saint-Pierre-en-Faucigny, cette maison individuelle de 120 m² réunit le meilleur des deux mondes : un accès immédiat à l'autoroute A40 et à la gare SNCF, à seulement 30 min de Genève et 40 min d'Annecy — et [...]



Jérémie MORAGA
+33668036403

Equipements de cet appartement



Chambres: 4

Salles de bains: 1

Superficie, m²: 120 m²

Nombre de pièces: 5

Nombre de salles d'eau: 1

Nombre de WC: 2

Cheminée: 1

Liens visite virtuelle: [▶ Voir la visite virtuelle](#)

Nombre d'étages intérieurs: 2

Piscine: 2

Surface terrain (m²): 866

Caractéristiques techniques

Type de chauffage: Individuel

Énergie de chauffage: Fuel

Mode de chauffage: Au sol

Diagnostics énergétiques

Dépense énergie min (€): 2785

Dépense énergie max (€): 3767

Année DPE: 2026-02-19

Mentions légales

Mentions légales: Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://georisques.gouv.fr> Le prix de vente est affiché hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Jérémie Moraga - EI - est Agent Commercial mandataire en immobilier, immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de Thonon-les-Bains sous le n°944370733. Siège social du mandant : effiCity, 48 avenue de Villiers - 75017 PARIS - Société par Actions Simplifiée, société au capital de 132 373,05 euros, immatriculée au RCS Paris 497 617 746 et titulaire de la Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 - CCI Paris IDF - Caisse de Garantie : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris

