



410 000 €

MAISON 4 PIÈCES - 90 M² - LA ROCHE-SUR-FORON

<https://faucignyimmobilier.com>

LA ROCHE SUR FORON, dans un quartier prisé, maison mitoyenne d'environ 90 m² composée au rez-de-chaussée d'un hall, d'une cuisine ouverte sur séjour avec poêle à granulés et l'accès à la terrasse et le jardin exposée sud-ouest, un toilette séparé et un garage. A l'étage, trois chambres dont une avec dressing, une salle de bains, [...]

- 3
- 1
- 90 m²



Julie OLIVEIRA

Faucigny Immobilier

+33609351534

Equipements de cet appartement



Chambres: 3

Exposition: Nord, Sud

Nombre de pièces: 4

Nombre de garages: 1

Surface terrain (m²): 200

Salles de bains: 1

Superficie, m²: 90 m²

Nombre de terrasses: 1

Nombre d'étages intérieurs: 2

Mur mitoyen: 1

Caractéristiques techniques

Type de chauffage: Individuel

Énergie de chauffage: Electricité

Mode de chauffage: Au sol

Caractéristiques juridiques et financières

Nombre de lots: 4

Statut syndic: Professionnel

Caractéristiques de la propriété

Année de construction: 2020

Diagnostics énergétiques

Dépense énergie min (€): 750

Dépense énergie max (€): 1080

Année DPE: 2024-09-27

Détails du bâtiment

Nombre de places de garage: 1



Mentions légales

Mentions légales: Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://georisques.gouv.fr> Le prix de vente est affiché hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Julie Oliveira-Novais - EI - est Agent Commercial mandataire en immobilier, immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de Annecy sous le n°840454052. Siège social du mandant : effiCity, 48 avenue de Villiers - 75017 PARIS - Société par Actions Simplifiée, société au capital de 132 373,05 euros, immatriculée au RCS Paris 497 617 746 et titulaire de la Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 - CCI Paris IDF - Caisse de Garantie : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris

