



205 000 €

MAISON 4 PIÈCES - 440 M² - LA ROCHE-SUR-FORON

<https://faucignyimmobilier.com>

- 3
- 0
- 440 m²

FERME À RÉNOVER. Sur les hauteurs de la Roche sur Foron, dans un environnement champêtre, cette authentique ferme à rénover offre un fort potentiel grâce à ses volumes généreux, son charme ancien et sa vue dégagée. Description du bâtiment : Bâtie une surface au sol d'environ 300 m², la ferme se compose de deux parties [...]



Barril Alexandre

Faucigny Immobilier

Equipements de cet appartement



Chambres: 3

Exposition: Nord, Sud, Est, Ouest

Nombre de pièces: 4

Nombre de caves: 1

Surface séjour: 70

Surface terrain (m²): 1093

Salles de bains: 0

Superficie, m²: 440 m²

Places parking extérieur: 5

Nombre de garages: 1

Nombre d'étages intérieurs: 1

Diagnostics énergétiques

Dépense énergie min (€): 3000

Dépense énergie max (€): 4000

Année DPE: 2025-11-15

Détails du bâtiment

Nombre de places de garage: 1

Mentions légales

Mentions légales: Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://georisques.gouv.fr> Le prix de vente est affiché hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Alexandre Barril représentant de la SARL AJPRO dont le siège social se situe 88 Place des Arcades 74800 Saint Pierre en Faucigny - titulaire de la carte professionnelle CPI CPI74012018000025170 - CCI de La Haute Savoie le 24/01/2024 - immatriculée au RCS de Annecy sous le n°835113440 - immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de Annecy sous le n°835113440. Siège social du mandant : effiCity, 48 avenue de Villiers - 75017 PARIS - Société par Actions Simplifiée, société au capital de 132 373,05 euros, immatriculée au RCS Paris 497 617 746 et titulaire de la Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 - CCI Paris IDF - Caisse de Garantie : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris

