



320 000 €

MAISON 3 PIÈCES - 72 M² - SAINT-PIERRE-EN-FAUCIGNY

<https://faucignyimmobilier.com>

- 2
- 1
- 72 m²

SAINT PIERRE EN FAUCIGNY, dans quartier résidentiel au calme, maison à rénover d'environ 72 m² habitable et 70 m² de sous-sol. le tout sur une parcelle de 986 m² avec une belle vue sur les montagnes. Travaux énergétiques et d'aménagement à prévoir.



Julie OLIVEIRA
Faucigny Immobilier
+33609351534

Equipements de cet appartement



Chambres: 2

Exposition: Est

Nombre de pièces: 3

Nombre d'étages intérieurs: 1

Salles de bains: 1

Superficie, m²: 72 m²

Nombre de garages: 1

Surface terrain (m²): 986

Caractéristiques techniques

Type de chauffage: Individuel

Énergie de chauffage: Electricité

Mode de chauffage: Pompe à chaleur

Caractéristiques juridiques et financières

Statut syndic: Professionnel

Caractéristiques de la propriété

Année de construction: 1968

Diagnostics énergétiques

Dépense énergie min (€): 1570

Dépense énergie max (€): 2190

Année DPE: 2025-04-01

Détails du bâtiment

Nombre de places de garage: 1



Mentions légales

Mentions légales: Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://georisques.gouv.fr> Le prix de vente est affiché hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Julie Oliveira-Novais - EI - est Agent Commercial mandataire en immobilier, immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de Annecy sous le n°840454052. Siège social du mandant : effiCity, 48 avenue de Villiers - 75017 PARIS - Société par Actions Simplifiée, société au capital de 132 373,05 euros, immatriculée au RCS Paris 497 617 746 et titulaire de la Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 - CCI Paris IDF - Caisse de Garantie : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris

