



290 000 €

MAISON 3 PIÈCES - 182 M² - PEILLONNEX

<https://faucignyimmobilier.com>

PEILLONNEX, MAISON mitoyenne d'une surface habitable de 182 m². Dès l'entrée, vous serez séduit par son vaste séjour de 45 m², baigné de lumière, avec un accès direct à une première terrasse de 29 m² et au jardin. La cuisine aménagée et la salle de bain équipée d'une baignoire et d'une douche complètent ce rez-de-chaussée [...]

- 1
- 1
- 182 m²



Barril Alexandre

Faucigny Immobilier

Equipements de cet appartement



Chambres: 1

Exposition: Sud, Ouest

Nombre de pièces: 3

Places parking extérieur: 4

Surface séjour: 45.04

Cheminée: 1

Nombre d'étages intérieurs: 2

Surface terrain (m²): 450

Salles de bains: 1

Superficie, m²: 182 m²

Nombre de terrasses: 2

Surface Carrez: 180.08

Nombre de WC: 1

Surface terrasse (m²): 29

Accès handicapés: 1

Mur mitoyen: 1

Caractéristiques techniques

Type de chauffage: Individuel

Énergie de chauffage: Mixte

Mode de chauffage: Convecteur

Caractéristiques juridiques et financières

Statut syndic: Professionnel

Caractéristiques de la propriété

Année de construction: 1980

Diagnostics énergétiques

Dépense énergie min (€): 3250

Dépense énergie max (€): 4400

Année DPE: 2023-10-04

Mentions légales



Mentions légales: Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://georisques.gouv.fr> Le prix de vente est affiché hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Alexandre Barril représentant de la SARL AJPRO dont le siège social se situe 88 Place des Arcades 74800 Saint Pierre en Faucigny - titulaire de la carte professionnelle CPI CPI74012018000025170 - CCI de La Haute Savoie le 24/01/2024 - immatriculée au RCS de Annecy sous le n°835113440 - immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de Annecy sous le n°835113440. Siège social du mandant : effiCity, 48 avenue de Villiers - 75017 PARIS - Société par Actions Simplifiée, société au capital de 132 373,05 euros, immatriculée au RCS Paris 497 617 746 et titulaire de la Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 - CCI Paris IDF - Caisse de Garantie : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris

