



682 500 €

MAISON 10 PIÈCES - 210 M² - ARENTHON

<https://faucignyimmobilier.com>

Arenthon, Villa traditionnelle construite en 2000 d'environ 200 m² habitable composée de deux T5 indépendants sur 1 200 m² de terrain avec piscine et abri voiture. Plusieurs possibilité : actuellement chaque appartement est loué en colocation 4 chambres meublées avec un bon rendement locatif, mais le bien peut également être repris en logement principale ou [...]

- 8
- 1
- 210 m²



Jérémie MORAGA

+33668036403

Equipements de cet appartement



Chambres: 8

Exposition: Sud

Nombre de pièces: 10

Nombre d'étages intérieurs: 1

Salles de bains: 1

Superficie, m²: 210 m²

Nombre de terrasses: 1

Surface terrain (m²): 1200

Caractéristiques techniques

Type de chauffage: Individuel

Énergie de chauffage: Electricité

Mode de chauffage: Radiateur

Caractéristiques de la propriété

Année de construction: 2000

Diagnostics énergétiques

Dépense énergie min (€): 1450

Dépense énergie max (€): 2040

Année DPE: 2022-03-01

Mentions légales

Mentions légales: Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://georisques.gouv.fr> Le prix de vente est affiché hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Jérémie Moraga - EI - est Agent Commercial mandataire en immobilier, immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de Thonon-les-Bains sous le n°944370733. Siège social du mandant : effiCity, 48 avenue de Villiers - 75017 PARIS - Société par Actions Simplifiée, société au capital de 132 373,05 euros, immatriculée au RCS Paris 497 617 746 et titulaire de la Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 - CCI Paris IDF - Caisse de Garantie : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris

