



415 000 €

APPARTEMENT 5 PIÈCES - 159.8 M² - SAINT-PIERRE-EN-FAUCIGNY

<https://faucignyimmobilier.com>

- 4
- 1
- 159.8 m²

Appartement T5 duplex avec terrasse, garage et dépendances. Rare à la vente, découvrez ce spacieux duplex de plus de 159 m² au total, situé au coeur de Saint-Pierre en Faucigny, dans une maison en copropriété de seulement deux logements. Il se compose d'une vaste pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée ouverte sur salle à [...]



Barril Alexandre

Faucigny Immobilier

Equipements de cet appartement



Chambres: 4

Exposition: Sud, Est

Étage: 1

Nombre de balcons: 1

Places parking extérieur: 2

Surface balcon (m²): 1

Surface Carrez: 133

Nombre d'étages intérieurs: 2

Salles de bains: 1

Superficie, m²: 159.8 m²

Nombre de pièces: 5

Nombre de terrasses: 1

Nombre de caves: 2

Nombre de garages: 1

Surface terrasse (m²): 49

Accès handicapés: 1

Caractéristiques techniques

Type de chauffage: Collectif

Énergie de chauffage: Bois

Mode de chauffage: Autre

Caractéristiques juridiques et financières

Nombre de lots: 12

Statut syndic: Bénévole

Caractéristiques de la propriété

Année de construction: 1950

Nombre d'étages: 1

Diagnostiques énergétiques

Dépense énergie min (€): 2000

Dépense énergie max (€): 2500

Année DPE: 2025-09-22

Détails du bâtiment



Nombre de places de garage: 1

Mentions légales

Mentions légales: Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://georisques.gouv.fr> Le prix de vente est affiché hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Alexandre Barril représentant de la SARL AJPRO dont le siège social se situe 88 Place des Arcades 74800 Saint Pierre en Faucigny - titulaire de la carte professionnelle CPI CPI74012018000025170 - CCI de La Haute Savoie le 24/01/2024 - immatriculée au RCS de Annecy sous le n°835113440 - immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de Annecy sous le n°835113440. Siège social du mandant : effiCity, 48 avenue de Villiers - 75017 PARIS - Société par Actions Simplifiée, société au capital de 132 373,05 euros, immatriculée au RCS Paris 497 617 746 et titulaire de la Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 - CCI Paris IDF - Caisse de Garantie : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris

