

estimation offerte
0668036403



399 000 €

APPARTEMENT 5 PIÈCES - 127 M² - AYSE

<https://faucignyimmobilier.com>

Coup de cœur assuré pour ce chalet authentique de 127 m² (101,34 m² loi Carrez), où le charme du vieux bois et de la pierre rencontre des prestations haut de gamme, avec une vue dégagée sur la vallée et les sommets enneigés. Dès l'entrée, un coin bureau accueille intelligemment le quotidien. Un dégagement dessert un [...]

- 3
- 1
- 127 m²



Jérémie MORAGA

+33668036403

Equipements de cet appartement



Chambres: 3

Exposition: Sud, Est

Étage: 1

Nombre de terrasses: 1

Surface Carrez: 101.34

Nombre de WC: 1

Salles de bains: 1

Superficie, m²: 127 m²

Nombre de pièces: 5

Nombre de salles d'eau: 1

Surface séjour: 58

Surface terrasse (m²): 25

Caractéristiques techniques

Type de chauffage: Individuel

Énergie de chauffage: Electricité

Mode de chauffage: Radiateur

Caractéristiques juridiques et financières

Nombre de lots: 2

Statut syndic: Bénévole

Caractéristiques de la propriété

Année de construction: 2010

Diagnostics énergétiques

Dépense énergie min (€): 800

Dépense énergie max (€): 1100

Année DPE: 2026-03-25

Mentions légales



Mentions légales: Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://georisques.gouv.fr> Le prix de vente est affiché hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Jérémie Moraga - EI - est Agent Commercial mandataire en immobilier, immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de Thonon-les-Bains sous le n°944370733. Siège social du mandant : effiCity, 48 avenue de Villiers - 75017 PARIS - Société par Actions Simplifiée, société au capital de 132 373,05 euros, immatriculée au RCS Paris 497 617 746 et titulaire de la Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 - CCI Paris IDF - Caisse de Garantie : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris

