



278 000 €

APPARTEMENT 4 PIÈCES - 87.75 M² - LA ROCHE-SUR-FORON

<https://faucignyimmobilier.com>

LA ROCHE SUR FORON, à proximité immédiate de la gare, dans une résidence très bien entretenue, T4 situé au 2ème étage avec cuisine ouverte sur séjour, salle à manger donnant sur un large balcon avec vue dégagée et sans vis à vis, 3 chambres dont une avec balcon, une salle de bains, wc. Un garage [...]

- 3
- 1
- 87.75 m²



Barril Alexandre

Faucigny Immobilier

Equipements de cet appartement



Chambres: 3

Superficie, m²: 87.75 m²

Nombre de pièces: 4

Nombre de caves: 1

Salles de bains: 1

Étage: 2

Nombre de balcons: 2

Nombre de garages: 1

Caractéristiques techniques

Type de chauffage: Collectif

Énergie de chauffage: Gaz

Mode de chauffage: Convecteur

Caractéristiques juridiques et financières

Nombre de lots: 38

Statut syndic: Professionnel

Caractéristiques de la propriété

Nombre d'étages: 4

Diagnostics énergétiques

Dépense énergie min (€): 1000

Dépense énergie max (€): 1410

Année DPE: 2025-04-16

Détails du bâtiment

Nombre de places de garage: 1



Mentions légales

Mentions légales: Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://georisques.gouv.fr> Le prix de vente est affiché hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Alexandre Barril représentant de la SARL AJPRO dont le siège social se situe 88 Place des Arcades 74800 Saint Pierre en Faucigny - titulaire de la carte professionnelle CPI CPI74012018000025170 - CCI de La Haute Savoie le 24/01/2024 - immatriculée au RCS de Annecy sous le n°835113440 - immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de Annecy sous le n°835113440. Siège social du mandant : effiCity, 48 avenue de Villiers - 75017 PARIS - Société par Actions Simplifiée, société au capital de 132 373,05 euros, immatriculée au RCS Paris 497 617 746 et titulaire de la Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 - CCI Paris IDF - Caisse de Garantie : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris

