



380 000 €

APPARTEMENT 4 PIÈCES - 86.18 M² - SAINT-PIERRE-EN-FAUCIGNY

<https://faucignyimmobilier.com>

- 3
- 1
- 86.18 m²

T4 rez-de-jardin avec terrasse, jardin et 3 parkings — Saint-Pierre-en-Faucigny À deux pas de toutes les commodités et à 25 minutes de Genève en Léman Express, ce T4 de 86 m² en rez-de-jardin offre un cadre de vie rare pour une famille : espace, confort et praticité réunis dans un immeuble neuf de 2022. La [...]



Barril Alexandre

Faucigny Immobilier

Equipements de cet appartement



Chambres: 3
Exposition: Nord, Est
Nombre de pièces: 4
Places parking intérieur: 2
Nombre de salles d'eau: 1
Surface séjour: 34.22
Surface terrasse (m²): 10.41
Accès handicapés: 2

Salles de bains: 1
Superficie, m²: 86.18 m²
Nombre de terrasses: 1
Places parking extérieur: 1
Surface Carrez: 86.18
Nombre de WC: 2
Nombre d'étages intérieurs: 1
Surface terrain (m²): 75.34

Caractéristiques techniques

Type de chauffage: Individuel
Mode de chauffage: Radiateur

Énergie de chauffage: Gaz

Caractéristiques juridiques et financières

Nombre de lots: 43
Statut syndic: Professionnel

Caractéristiques de la propriété

Ascenseur: Oui
Année de construction: 2022

Nombre d'étages: 3

Diagnostics énergétiques

Dépense énergie min (€): 1200
Dépense énergie max (€): 1700

Année DPE: 2026-06-16



Mentions légales

Mentions légales: Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://georisques.gouv.fr> Le prix de vente est affiché hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Alexandre Barril représentant de la SARL AJPRO dont le siège social se situe 88 Place des Arcades - titulaire de la carte professionnelle CPI CPI74012018000025170 - CCI de La Haute Savoie le 24/01/2024 - immatriculée au RCS de Annecy sous le n°835113440 - immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de Annecy sous le n°835113440. Siège social du mandant : effiCity, 48 avenue de Villiers - 75017 PARIS - Société par Actions Simplifiée, société au capital de 132 373,05 euros, immatriculée au RCS Paris 497 617 746 et titulaire de la Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 - CCI Paris IDF - Caisse de Garantie : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris

