



200 000 €

APPARTEMENT 3 PIÈCES - 65.86 M² - AYSE

<https://faucignyimmobilier.com>

Ayse, a proximité de la gare de bonneville, dans petite copropriété , au premier étage, appartement T3 duplex de 65,86 m2 composé d'une cuisine ouverte sur la pièce de vie donnant sur un balcon-terrasse, deux chambres, une salle de bains. Belle opportunité à saisir.

- 2
- 1
- 65.86 m²



Julie OLIVEIRA

Faucigny Immobilier

+33609351534

Equipements de cet appartement



Chambres: 2

Exposition: Est

Étage: 1

Nombre de terrasses: 1

Surface Carrez: 65.86

Surface terrasse (m²): 5.86

Piscine: 1

Salles de bains: 1

Superficie, m²: 65.86 m²

Nombre de pièces: 3

Nombre de caves: 1

Nombre de WC: 2

Nombre d'étages intérieurs: 2

Caractéristiques techniques

Type de chauffage: Individuel

Énergie de chauffage: Electricité

Mode de chauffage: Radiateur

Caractéristiques juridiques et financières

Nombre de lots: 25

Statut syndic: Professionnel

Caractéristiques de la propriété

Année de construction: 2

Nombre d'étages: 2

Diagnostics énergétiques

Dépense énergie min (€): 1980

Dépense énergie max (€): 2730

Année DPE: 2024-10-18

Mentions légales



Mentions légales: Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://georisques.gouv.fr> Le prix de vente est affiché hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Julie Oliveira-Novais - EI - est Agent Commercial mandataire en immobilier, immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de Annecy sous le n°840454052. Siège social du mandant : effiCity, 48 avenue de Villiers - 75017 PARIS - Société par Actions Simplifiée, société au capital de 132 373,05 euros, immatriculée au RCS Paris 497 617 746 et titulaire de la Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 - CCI Paris IDF - Caisse de Garantie : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris

