



215 000 €

- 1
- 40.8 m²



APPARTEMENT 2 PIÈCES - 40.8 M² - LA ROCHE-SUR-FORON

<https://faucignyimmobilier.com>

LA ROCHE SUR FORON APPARTEMENT TYPE 2 EN REZ-DE-JARDIN. Situé dans un environnement calme et verdoyant, découvrez ce charmant appartement de type 2 en rez-de-jardin, offrant une surface habitable de 40,8 m². Il se compose d'une agréable pièce de vie avec cuisine équipée ouverte sur séjour, le tout donnant accès à une terrasse couverte et [...]



Barril Alexandre

Faucigny Immobilier

Equipements de cet appartement



Chambres: 1

Superficie, m²: 40.8 m²

Nombre de terrasses: 1

Nombre de salles d'eau: 1

Surface Carrez: 40.8

Nombre de WC: 1

Piscine immeuble: 1

Exposition: Est

Nombre de pièces: 2

Places parking extérieur: 1

Nombre de garages: 1

Surface séjour: 21.52

Nombre d'étages intérieurs: 1

Surface terrain (m²): 115

Caractéristiques techniques

Type de chauffage: Individuel

Énergie de chauffage: Electricité

Mode de chauffage: Convecteur

Caractéristiques juridiques et financières

Taxe foncière: 514 €

Nombre de lots: 260

Statut syndic: Professionnel

Caractéristiques de la propriété

Ascenseur: Oui

Année de construction: 2006

Nombre d'étages: 4

Diagnostiques énergétiques

Dépense énergie min (€): 775

Dépense énergie max (€): 1049

Année DPE: 2022-04-20



Détails du bâtiment

Nombre de places de garage: 1

Mentions légales

Mentions légales: Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://georisques.gouv.fr> Le prix de vente est affiché hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Alexandre Barril représentant de la SARL AJPRO dont le siège social se situe 88 Place des Arcades 74800 Saint Pierre en Faucigny - titulaire de la carte professionnelle CPI CPI74012018000025170 - CCI de La Haute Savoie le 24/01/2024 - immatriculée au RCS de Annecy sous le n°835113440 - immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de Annecy sous le n°835113440. Siège social du mandant : effiCity, 48 avenue de Villiers - 75017 PARIS - Société par Actions Simplifiée, société au capital de 132 373,05 euros, immatriculée au RCS Paris 497 617 746 et titulaire de la Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 - CCI Paris IDF - Caisse de Garantie : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris

